

Einladung

zu einer **öffentlichen Sitzung**
des Gemeinderates

am Mittwoch, 20.05.2026
um 19:30 Uhr

Sitzungssaal, Rathaus Böhmenkirch
Hauptstraße 100
89558 Böhmenkirch



Tagesordnung:

1. **Bekanntgaben**
2. **Baugesuche**
 - 2.1 Einbau einer Dachgaube, Friedhofstraße 25, Flst. 4342/1
in Böhmenkirch im Kennnisgabeverfahren
 - 2.2 Neubau einer Einstellhalle und eines Lagerplatzes, Im Hart
17, Flst. 742/1 in Böhmenkirch
3. **Sanierung und Erweiterung der Grundschule
Treffelhausen** 2026/053
 - Vorstellung der aktualisierten Planung
 - Ausschreibungsbeschluss
4. **Siebte Änderung des Flächennutzungsplans der
Gemeinde Böhmenkirch im Teilbereich "Bikepark und
Skihang" in Treffelhausen** 2026/051

Beratung und Beschlussfassung über:

- die Änderung des Flächennutzungsplans in
Böhmenkirch-
Treffelhausen im Teilbereich "Bikepark und Skihang"
- den Änderungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 in
Verbindung mit § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch
- die Feststellung des Vorentwurfs zur
Flächennutzungsplanänderung
- die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der
Öffentlichkeit, Behörden und sonstigen
Träger öffentlicher Belange

5. **Aufstellung des Bebauungsplans "Bikepark und Skihang" in Böhmenkirch-Treffelhausen mit Satzung über die Örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 Landesbauordnung** 2026/052
- Beratung und Beschlussfassung über:
- den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
 - die Billigung des Planentwurfs
 - die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
6. **Sechste Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Böhmenkirch im Teilbereich "Gewerbegebiet Hart-2. Erweiterung" in Böhmenkirch** 2026/041
- Beratung und Beschlussfassung über:
- die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung
 - die Billigung des Änderungsentwurfs für den Flächennutzungsplan
 - die öffentliche Auslegung des Änderungsentwurfs gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch mit Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
7. **Aufstellung des Bebauungsplans "Gewerbegebiet Hart-2. Erweiterung" in Böhmenkirch mit Satzung über die Örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 Landesbauordnung** 2026/042
- Beratung und Beschlussfassung über:
- die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung
 - die Billigung des Planentwurfs mit Begründung und Umweltbericht
 - die öffentliche Auslegung des Planentwurfs gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch mit Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
8. **Vergabe von Gemeindebauplätzen - Beratung und Beschlussfassung** 2026/046
9. **Ausbau der Roggentalstraße in Treffelhausen, Barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen in der St.-Vitus Straße** 2026/050
- Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Tief- und Straßenbauarbeiten

- | | | |
|-----|---|----------|
| 10. | Feststellung des Jahresabschlusses 2024 für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung | 2026/047 |
| 11. | Betriebskostenabrechnung 2024 der katholischen Kindergärten | 2026/048 |
| 12. | Verschiedenes | |

Böhmenkirch, 11.05.2026

gez.
Matthias Nägele
Bürgermeister